GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à AUTUN 71400

Immeuble

AUTUN 71400

89 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LE CREUSOT

61 rue Maréchal Foch
71200 Le Creusot

03 58 41 01 00

Immeuble

AUTUN - Idéal investisseur
À 2 min de la gare à pied et des commerces, immeuble comprenant 2 biens.
Au RDC , un appartement T3 à rénover composé d'une cuisine, d'un séjour, d'une chambre, d'une salle d'eau avec WC et d'un espace buanderie/ rangement.
À l'étage, un appartement T4 à rafraîchir, composé d'une entrée, d'une salle d'eau, d'un WC, d'un séjour, d'une cuisine, d'un salon, de deux chambres.
Ce bien est aussi complété par un grenier à aménager ainsi qu'une cave.

Chauffage central au gaz indépendant pour chaque appartement.

Pour plus de renseignements ou organiser une visite, contactez -nous!

160.7 m² | 7 pièce(s) | 5 chambres

Fiche technique du bien

Lotissement	Non

Etage	1
Nombre étages	1
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	2
Jardin	Non
Assainissement	Tout à l'égout
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Date ERP	2023-02-16 06:32:57
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	192 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2180€ et 2990€ au 01/01/2021

Photos du bien