GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à BISCARROSSE 40600

Appartement Biscarrosse 3 pièces 65 m²

BISCARROSSE 40600

109 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BISCARROSSE

120 av. Georges Clemenceau
40600 BISCARROSSE

05 58 83 99 85

Appartement Biscarrosse 3 pièces 65 m²

A 10 min du centre ville, dans une résidence sécurisée, appartement 3 pièces composé de 2 chambres, un séjour, une cuisine indépendante, un dressing, une salle de bains et un WC. Cet appartement possède également une cave privative. Un congés pour vente a été déposé auprès de la locataire pour un départ en mars 2026.

65.09 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	3
Dernier étage	Non
Charges forfaitaires	60 €

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	18
Charges annuelles (ALUR)	2300 €
Jardin	Non
Année construction	1960
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rénover
Type de Stationnement	Aérien
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non

Gardien	Non
Date ERP	2023-03-30 09:34:29
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	317 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1090€ et 1530€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET
Hotpoint
ARISTON
Hotpoint
ARISTON

GUY
HOQUET