GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à MONTMORENCY 95160

Appartement bas de Montmorency 5 pièce(s) 129 m2

MONTMORENCY 95160

489 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MONTMORENCY

51 Rue du Marché
95160 Montmorency

01 82 41 06 80

Appartement bas de Montmorency 5 pièce(s) 129 m2

Guy Hoquet vous présente en exclusivité ce bel appartement dans le bas de Montmorency.
L'appartement comprend une belle entrée avec placards, un grand séjour de 29 M2 avec accès avec au balcon donnant sur le parc de la résidence, une suite parentale avec salle d'eau, trois chambres supplémentaires, une salle de bain, un wc. Deux chambres ont accès au balcon.
L'appartement dispose d'une cave et d'un box.
Cet appartement jouit d'un emplacement idéal : proche de la gare d'ENGHIEN LES BAINS, des commerces et des écoles.
A voir vite !
D'autres biens sont disponibles sur https://montmorency.guy-hoquet.com.

129 m² | 5 pièce(s) | 4 chambres | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1

Nombre étages	3
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	51
Charges annuelles (ALUR)	5400 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	28.87 m2
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	Double Vitrage
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Gaz
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Gardien	Oui
Date ERP	2023-10-11 11:15:29
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	144 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 980€ et 1390€ au 11/10/2022

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET