



Appartement Collonges Au Mont D'or 3 pièce(s) 50.49 m2

COLLONGES AU MONT D'OR 69660

225 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET RILLIEUX
LA PAPE**

3045 Route de Strasbourg
69140 Rillieux-la-Pape

0478880505

Appartement Collonges Au Mont D'or 3 pièce(s) 50.49 m2

Votre agence GUY HOQUET Caluire a le plaisir de vous proposer à la vente, dans le cadre de la réhabilitation d'un immeuble sur la commune de Collonges au Mont d'Or, avec toutes les commodités à proximité. Plusieurs appartements de type 3, spacieux et lumineux, offrant un cadre de vie soigné.

4 logements de 50.49m² à 53.44m².

Des appartements dotés de belles hauteurs sous plafond, chauffage à détecteur de présence et détecteur d'ouverture de fenêtre, menuiseries double vitrage. Chaque appartement est vendu avec sa cuisine équipée y compris l'électroménager. Porte d'entrée serrure 3 points, placards aménagés, salle d'eau équipées.

Résidence sécurisée, par Intratone et parkings privés.

Une rénovation complète sera opérée sur le bâtiment, avec l'utilisation de matériaux de qualité et une attention particulière portée sur la rénovation thermique. L'ensemble des appartements sera livré avec une étiquette DPE logement D.

Parking possible au prix de 14 000 € la place.

GUY HOQUET L'IMMOBILIER, l'agence immobilière spécialiste de CALUIRE-ET-CUIRE
04 78 08 10 10

Achat, vente, location : maison, appartement, terrain.
Estimation offerte de votre bien immobilier sur simple demande.

50.45 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	3
Date ERP	2023-03-24 16:48:26
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	196 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué
GES non communiqué

Photos du bien

