GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à PARIS 75015

Paris 15 - Convention / Alleray - 2 pièces - 46 m² - Balcon / Parking

PARIS 75015

399 000 € *

* 399 000 € honoraires inclus
376 415 € Hors Honoraires
Honoraires : 6% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PARIS 15 CONVENTION

236 Rue de la Convention
75015 Paris

0189431515

Paris 15 - Convention / Alleray - 2 pièces - 46 m² - Balcon / Parking

Idéalement situé à proximité du métro Convention, l'agence GUY HOQUET CONVENTION vous propose un appartement baigné de soleil de 46 m² au 5ème étage d'une résidence avec services.
Il se compose d'une entrée, d'un séjour donnant sur un balcon exposé Est avec une belle vue dégagée, une cuisine séparée, une chambre avec balcon, une salle de douche avec une buanderie et de toilettes séparées.
Plan sans perte de place, fort potentiel, localisé dans un environnement calme et verdoyant.
Une cave et un emplacement de parking (en sus à 20.000€) complètent cette offre.
La résidence ARCADIE propose diverses aides à domicile, restaurant, lounge, salle de jeux, bibliothèque, chorale, salon de coiffure etc...

46 m² | 2 pièce(s) | 1 chambres | 1 sde | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Est

Etage	5
Nombre étages	11
Dernier étage	Non
Distance Train	0.1 km
Accès Bus	1 min
Accès tramway	10 min
Accès Ecole	2 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	269
Charges annuelles (ALUR)	5304 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Année construction	1979
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Collectif

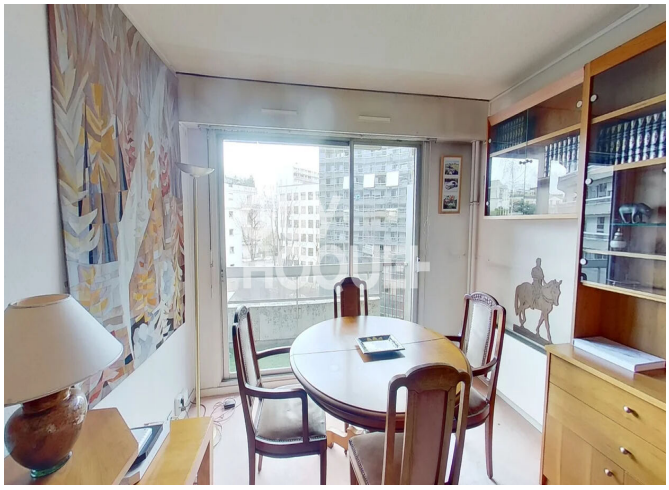
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Couvert
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Accès handicapés	Oui
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	231 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET