



SOISSONS : appartement F2 (28 m²) à louer

SOISSONS 02200

403 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 3 € / mois

Dépôt de garantie : 400 € Honoraires

charges locataires: 309 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 84 € TTC.

Guy HOQUET
SOISSONS

28 Rue Saint-Christophe
02200 Soissons

03 23 76 24 41

à louer

EXCLUSIVITÉ - DERNIER ÉTAGE

A LOUER appartement situé avenue de Reims à Soissons comprenant une cuisine aménagée et équipée d'une gazinière électrique, un séjour de 12 m², une salle de bains avec WC, un bureau. Une place de parking

L'appartement est à louer pour 400 € HC. Un dépôt de garantie de 400 € est demandé.

Provision mensuelle 3 euros pour les charges communes (minuterie des communs) Référence de l'annonce 3478

Contactez notre équipe pour plus de renseignements sur cet appartement à louer à SOISSONS.

28.67 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages	2
Dernier étage	Oui
Provision sur charges	3 €
Dépôt de garantie	400 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Jardin	Non
Année construction	1949
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Extérieur

Nombre places parking	1
Date ERP	2025-05-07 01:02:20
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	217.7 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	114 kWh/m2 par an
Ce qu'on aime agence	Proche du centre-ville Place de parking Climatisation

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 520€ et 720€ au 01/01/2021

Photos du bien



