



À louer - T3 BIS HYPER CENTRE FRONTON

FRONTON 31620

750 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 60 € / mois

Dépôt de garantie : 690 € Honoraires

charges locataires: 903.87 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 246.51 €

TTC.

Guy HOQUET
FRONTON

8 place du 11 novembre 1918
31620 FRONTON

05 61 35 03 41

À louer - T3 BIS HYPER CENTRE FRONTON

À LOUER **T3 BIS RÉNOVÉ HYPER-CENTRE FRONTON**

Situé dans le coeur de ville de FRONTON, appartement T3 bis rénové à neuf de 82 mètres carrés. Il est composé d'un bureau, d'une cuisine ouverte sur séjour, de deux chambres, d'une salle d'eau, d'une buanderie et d'un wc.

Il est doté d'un petit balcon et équipé d'un système de climatisation réversible.

Provision sur charges :

- Entretien des Parties communes
- Électricité des parties communes
- Abonnement compteur d'eau
- Taxe d'enlèvement des ordures ménagères

82.17 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Provision sur charges	60 €
Dépôt de garantie	690 €
Année construction	1900
Date ERP	2023-05-04 15:54:04
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	165 kWh/m2 par an
Conso Energ	165 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 850€ et 1250€ au 01/01/2021

Photos du bien

