



Maison à Boutigny Sur Essonne

BOUTIGNY SUR ESSONNE 91820

298 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MENNECY**

Zac de Montvrain II 2 rue Jean
Cocteau
91540 Mennecey

01 64 57 21 12

Maison à Boutigny Sur Essonne

Située à Boutigny-sur-Essonne, une visite s'impose afin de découvrir les spécificités et le potentiel de cette maison qui bénéficie d'un sous/sol total, d'une piscine à réhabiliter et de dépendances. La parcelle de 573m² est entièrement close.

Au rez-de-chaussée : cuisine, séjour/salle à manger avec insert, une chambre avec placard, une salle d'eau et un WC séparé.

A l'étage : 2 chambres, un bureau, une salle d'eau avec WC et 2 grands espaces de rangements. N'hésitez pas à prendre rendez-vous.

Stéphanie ROMERO, immatriculée au Registre Spécial des Agents Commerciaux du Tribunal de Commerce d'Evry sous le numéro 753 749 423/EI.

120.59 m²

6 pièce(s)

3
chambres

2 sde

5 parking(s)

Fiche technique du bien

Surface séjour

32 m²

Jardin

Oui

Année construction	1976
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Amenagée
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	2
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	5
Sous-sol	Oui
Date ERP	2022-07-21 07:13:09
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	170 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1411€ et 1909€ au 08/10/2021

Photos du bien





