GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à AVIGNON 84000

RARE MAISON ZONE FU 177m² AVIGNON

AVIGNON 84000

255 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AVIGNON

101 avenue Saint Ruf
84000 AVIGNON

04 32 74 00 10

RARE MAISON ZONE FU 177m² AVIGNON

Guy Hoquet vous présente cette maison qui s'adaptera à tous vos projets.
Située en zone franche urbaine et disposant de 177m², vous pouvez allier résidence principale, projet professionnel et investissement locatif.

Elle dispose au RDC d'un grand salon donnant sur un jardin sans vis- à-vis, trois chambres, un bureau, une salle de bain, un WC et un garage

À l'étage, un grand salon/salle à manger donnant sur une cuisine semi-ouverte, deux chambres, une salle de bain, un WC, une grande terrasse fermée, une buanderie et un garage.

Les deux appartements disposent d'une entrée indépendante.
Le bien est situé en fond d'impasse à proximité des grands axes.

N'attendez plus contacter votre agence pour plus de renseignements au 04.32.74.00.10 ou rendez-vous au 101 Avenue Saint Ruf.
A bientôt

177 m² | 8 pièce(s) | 5 chambres | 1 sdb | 1 sde | 4 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Simple et double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Type de Stationnement	Couvert,Extérieur
Nombre places parking	4
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Oui
Sous-sol	Non

Gardien	Non
Date ERP	2023-05-10 07:00:43
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	593 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET