GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à GRETZ ARMAINVILLIERS 77220

Maison Gretz Armainvilliers 6 pièce(s).

GRETZ ARMAINVILLIERS 77220

374 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET GRETZ ARMAINVILLIERS

28/30 rue de Paris

77220 GRETZ ARMAINVILLIERS

0164420971

Maison Gretz Armainvilliers 6 pièce(s).

Sur la commune de Gretz Armainvilliers et sur un beau terrain arboré de 920 m² environ votre agence Guy Hoquet vous propose cette maison indépendante et de plain pied d'une surface de 138 m² habitables comprenant une entrée, un beau séjour double lumineux de 50m², une cuisine semi-ouverte aménagée et équipée, quatre chambres, une salle d'eau, un wc séparé, une salle de bains avec wc.

Cette maison de 6 pièces est située dans un quartier calme et est chauffée au gaz.

Pour stationner vos véhicules elle bénéficie de deux places de parking extérieures.

Vous souhaitez plus d'informations sur cette maison et la visiter n'hésitez pas à contacter votre agence Guy Hoquet de GRETZ ARMAINVILLIERS.

138.37 m² | 6 pièce(s) | 4 chambres | 1 sdb | 1 sde | 2 parking(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Oui

Nb Lots Copropriété	1
Charges annuelles (ALUR)	606 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	50.79 m2
Jardin	Oui
Année construction	1974
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Semi-ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Nombre de terrasse	1
Nombre places parking	2

Date ERP	2023-01-23 01:50:33
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	260 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2020€ et 2790€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQ

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET