



Spécial investisseur

CHARTRES 28000

250 000 € *

* 250 000 € honoraires inclus

236 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.93% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
CHARTRES**

24 place des Epars
28000 CHARTRES

0237200200

Spécial investisseur

A vendre immeuble au pied de la Cathédrale comprenant en rez-de-chaussée un local commercial .

2 appartements de deux pièces et un studio.

Suite à une mise en péril, la structure de l'immeuble a été entièrement rénovée, y compris le ravalement et la toiture (neuve).

Tout le reste est à faire: menuiseries et ensemble des aménagements intérieurs.

Idéal pour déficit foncier

100 m²

4 pièce(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Nord-Sud

Lotissement

Non

Nombre étages

4

Accès Gare	10 min
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Assainissement	Tout à l'égout
Etat intérieur	A réhabiliter
Cheminée	Conduit existant
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

