



VANVES

VANVES 92170

1 194 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 1144.39 € Honoraires

charges locataires: 634.2 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 126.84 € TTC.

**Guy HOQUET
CLAMART CENTRE**

31 avenue Jean Jaurès
92140 CLAMART

01 41 46 08 08

VANVES

Au calme, à proximité du Parc des sports André Roche et de la gare de Clamart, en rez-de-chaussée surélevé appartement lumineux comprenant entrée, séjour exposition Ouest, cuisine avec placard (possibilité machine à laver), 2 chambres, salle d'eau avec WC, une cave. Fibre optique dans l'immeuble.

42.28 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Ouest
Nombre étages	3
Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	1144.39 €

Bien en copropriété	Oui
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Nue
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Date ERP	2020-07-23 05:48:51
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	277 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 810€ et 1130€ au 01/01/2021

Photos du bien

