



GRAND LOCAL PROFESSIONNEL + HABITATION

TROUILLAS 66300

470 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BAGES

31 Avenue Jean Jaures
66670 BAGES

04 44 44 70 00

GRAND LOCAL PROFESSIONNEL + HABITATION

SUR LA COMMUNE DE TROUILLAS

BEAUCOUP DE POSSIBILITES SUR LE BIEN .

LOCAL PRO DE 400 M2 ENVIRON POUVANT ETRE DIVISE EN 4 PARTIES INDEPENDANTES sur 1131 m² de terrain

LOCAL PRO 300 M² + BUREAU. DOUCHE ET WC . 20m²

GRAND PARKING .

MAGNIFIQUE LOFT DE 80 M² AVEC POSSIBILITES D'AGRANDISSEMENT .

GRANDE TERRASSE SANS VIS A VIS AVEC VUE SUR LES MONTAGNES.

TRES BELLE PISCINE DE 8.5 X 3.50

ACCES FACILE - GROS PORTEUR

Pour plus de renseignements, demander DIDIER 06 42 24 84 59 ou MANON 06 50 79 72 96

honoraires charge vendeur

400 m²

3 pièce(s)

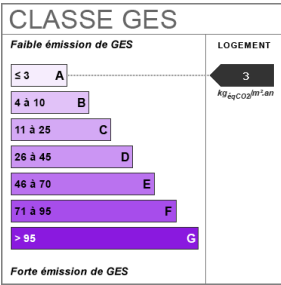
**1
chambres**

Fiche technique du bien

Exposition	Nord-Sud
Année construction	1996
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Etat intérieur	Excellent
Date ERP	2023-05-17 07:12:09
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	115 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué



Photos du bien



