

## A vendre local commercial avec locataire

**CLICHY 92110** 

2 310 000 € \*

\* 2 310 000 € honoraires inclus 2 200 000 € Hors Honoraires Honoraires : 5% TTC à la charge de l'acquéreur.

#### **Guy HOQUET CLICHY**

100 rue Henri Barbusse 92110 CLICHY 01 55 90 03 00

#### A vendre local commercial avec locataire

dans le centre de clichy sur l'emplacement le plus renommé, local commercial loué depuis plus de 15 ans au même locataire.

aucun impayé.

loyer actuel 120.000 € HC par an Taxe fonciere payée par locataire. cour extérieur et 2 parkings sous sol.

296 m<sup>2</sup>

### Fiche technique du bien

·	
Dernier étage	Non
Dian an agnyanyiété	Non
Bien en copropriété	NOTI
Année construction	1990
Type de Stationnement	Aérien

Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Diagnostic Energétique	Non

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

# Photos du bien

