



Vente de Murs emplacement idéal face à la Mer de Canet SUD

CANET PLAGE 66140

234 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
VILLENEUVE DE LA
RAHO

04 68 83 82 56

2 Bis angel guimera
66180 Villeneuve de la Raho

Vente de Murs emplacement idéal face à la Mer de Canet SUD

Local commercial avec un emplacement idéal face à la mer sur Canet SUD
superficie de 70m2

loyer 16920€/An

charge et Foncier à la charge du locataire

Bail commercial en-cours 3/6/9

Terrasse de 80m2 privative sans charge

loué actuellement à restaurant aux normes exploité à l'année

Placement idéal

Contacter Frédéric 0611891175

70 m²

Fiche technique du bien

Exposition

Est-Ouest

Charges forfaitaires	100 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	50
Charges annuelles (ALUR)	1000 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

