

# LOCATION D'ETE - Agréable T2 - Centre ville.

LE POULIGUEN 44510

1 270 € / mois

charges comprises \*

# Guy HOQUET LE POULIGUEN

22 Bis Rue du général leclerc 44510 LE POULIGUEN 0240151380

### LOCATION D'ETE - Agréable T2 - Centre ville.

#### LOCATION D'ÉTÉ!

Tarif de location À LA SEMAINE:

à partir de 260 € selon la période (loyer de base hors charges forfaitaires). Honoraires cumulables du locataire à partir de 120€ + 25% maximum du loyer.

T2 au 1er étage offrant pièce de vie donnant sur balcon, cuisine - labo, chambre, salle de bains et w.c séparé. Résidence calme.

Plage à 800 m, commerces et marché à 200 m. EMPLACEMENT IDÉAL!

39.88 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Exposition	Ouest
Etage	1

Nombre étages	2
Distance Commerces	0.3 km
Accès Gare	1 min
Charges forfaitaires	31.5 €
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	18.23 m2
Fenêtres	Aluminium Simple Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mácanisma Chauffaga	
Mécanisme Chauffage	Radiants
Mode Chauffage	Radiants  Electrique
Mode Chauffage	Electrique
Mode Chauffage  Eau chaude	Electrique  Ballon électrique
Mode Chauffage  Eau chaude  Nombre de caves	Electrique  Ballon électrique

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien







