



À louer - locaux de 52 m² à Pontcharra

PONTCHARRA 38530

625 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 25 € / mois

Dépôt de garantie : 600 € Honoraires

charges locataires: 500 € TTC

Guy HOQUET SAINT
ISMIER -
GRESIVAUDAN

1625 ROUTE DE CHAMBÉRY
38330 SAINT ISMIER

04 76 52 67 06

À louer - locaux de 52 m² à Pontcharra

Vous cherchez où installer des locaux de 52 m² ? Découvrez cette opportunité a PONTCHARRA - 21 rue des Ecoles ! Grâce à ce site implanté à moins d'une heure de Chambéry et de Grenoble, votre activité bénéficiera de leur attractivité. Pour tout besoin d'information, n'hésitez pas à prendre contact.

Ces locaux à louer vous garantissent une accessibilité par le train et par l'avion ainsi qu'une localisation idéale à proximité de Chambéry et de Grenoble.

Transports à proximité : * À moins de 20 km : * la gare TGV de Chambéry-Challes-les-Eaux * les gares de Pontcharra sur Bréda, de Montmélian et de Goncelin * À moins de 50 km : * l'aéroport de Chambéry-Aix-Les-Bains * les gares TGV d'Aix-les-Bains le Revard, de Saint-Avre-La Chambre et de Saint-Jean-de-Maurienne Arvan * les gares de Saint-Pierre-d'Albigny, de Brignoud et de Chamousset * À moins de 100 km : * les aéroports d'Annecy-Meythet, de Grenoble-Isere et de Megeve-Megeve * les gares TGV d'Annecy, de Saint-Michel-Valloire et de Moûtiers-Salins-Brides-les-Bains * les gares de Moirans, de Notre-Dame de Briançon et des Abrets-Fitilieu

Les lieux sont proposés à l'achat pour 625 €. Vous désirez vous installer en Isère et souhaitez en savoir davantage sur ces locaux ? Les données tarifaires concernant ce bien peuvent vous être communiquées par notre partenaire professionnel.

52.8 m²

Fiche technique du bien

Provision sur charges	25 €
Dépôt de garantie	600 €
Bien en copropriété	Oui
Date ERP	2023-05-03 03:21:30
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	269 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué



Photos du bien



