



## Appartement Estrées St Denis 5 pièce(s) 92.32 m<sup>2</sup> - 136 m<sup>2</sup> au sol

ESTREES ST DENIS 60190

**850 € / mois**

### charges comprises \*

Dépôt de garantie : 850 € Honoraires  
charges locataires: 700 € TTC  
dont honoraires d'état des lieux: 250 €  
TTC.

**Guy HOQUET MARGNY  
LES COMPIEGNE**

64 avenue Octave Butin  
60280 MARGNY LES COMPIEGNE

**0344300285**

## Appartement Estrées St Denis 5 pièce(s) 92.32 m<sup>2</sup> - 136 m<sup>2</sup> au sol

ESTREES SAINT DENIS Centre

Au sein d'un petit immeuble sécurisé.  
Appartement de 5 pièces refait à neuf.  
Belle pièce de vie, 3 chambres, cuisine aménagée, 2 sdb.

1 place de parking privative.

Disponible de suite

Loyer 850 €  
Dépôt de garantie 850 €  
Honoraires d'agence 700 €

LOC462

92.32 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

**3**  
chambres

1 sdb

1 sde

2 parking(s)

## Fiche technique du bien

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Etage                  | 2                 |
| Nombre étages          | 2                 |
| Dépôt de garantie      | 850 €             |
| Bien en copropriété    | Non               |
| Jardin                 | Non               |
| Neuf - Ancien          | Neuf              |
| Salle(s) de bains      | 1                 |
| Salle(s) d'eau         | 1                 |
| WC                     | 2                 |
| Cuisine                | Aménagée/équipée  |
| Meublé                 | Non               |
| Type Chauffage         | Individuel        |
| Mécanisme Chauffage    | Convecteurs       |
| Mode Chauffage         | Electrique        |
| Eau chaude             | Ballon électrique |
| Etat intérieur         | Très bon          |
| Type de Stationnement  | Extérieur         |
| Nombre places parking  | 2                 |
| Diagnostic Energétique | Oui               |

Conso Energ

183 kWh/m<sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



