



Maison 5 pièces à rénover

VESOUL 70000

109 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VESOUL

74 rue Pierre Curie
70000 VESOUL

03 84 96 71 71

Maison 5 pièces à rénover

A vendre Maison de ville dans un secteur prisé rue Jeanne d'arc 70000 Vesoul.

Elle comprend:

Au RDC: une entrée avec des carreaux ciments et son escalier en chêne , un garage, deux places de parking privatif, une buanderie, une cave, une chaufferie.

Un petit jardin clos sur l'arrière du bien calme et bucolique.

Au 1er étage: un salon-séjour, une cuisine, un wc

Au 2 -ème étage: trois grandes chambres, une salle de bains

Un grenier vient compléter ce bien!

Travaux d'isolation à prévoir, électrique et rafraichissement.

Pour plus de renseignements me contacter par mail ou sur mon portable

06 28 19 46 10

Les honoraires sont à la charge du vendeur

127 m²

5 pièce(s)

**3
chambres**

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages

2

Année construction	1951
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chauffage central
Etat intérieur	A rafraîchir
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	400 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



