



A LOUER - Appartement T4 meublé - Quartier Bellevue à Brest

BREST 29200

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018
29200 BREST

02 98 80 42 35

A LOUER - Appartement T4 meublé - Quartier Bellevue à Brest

Référence 62958

Quartier de Bellevue, rue de Champagne, à Brest, à proximité de toutes les commodités, bel appartement de type T4 décoré avec goût, situé au 3ème étage d'une résidence de 5 étages. L'appartement se compose d'un séjour avec espace repas, d'une cuisine aménagée équipée (plaques, hotte, réfrigérateur, congélateur, machine à laver, sèche-linge et four), de trois chambres et d'une salle d'eau.

Ce bien est géré et sélectionné par notre agence .

Pour plus de renseignements, contactez votre agence Les Conseils Immobiliers située 27 rue de Lyon à Brest.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

94 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	4
Nombre étages	5
Accès Bus	2 min
Accès tramway	10 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	100 €
Dépôt de garantie	1320 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Extérieur

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

140 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1100€ et 1530€

Photos du bien





