



## Fonds de commerce Restaurant / Discothèque Montchanin 71210.

MONTCHANIN 71210

**329 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET DIJON**

15 place Granville  
21000 DIJON

**0380732121**

## Fonds de commerce Restaurant / Discothèque Montchanin 71210.

Fond de commerce Restaurant de 250 M<sup>2</sup> + plus une très grande terrasse extérieur ouverte et une autre partie discothèque sur une bâtie totale de 600 M<sup>2</sup>, avec une surface de terrain (parking) totale de 8 000 M<sup>2</sup>.

Possibilité de rachat des murs.

Très important fichier clients existant local et extérieur.

Exposé sur un axe routier incontournable EST-OUEST .

Dans le pays Minier, à 5 minutes du TGV et 15 minutes du péage A6 Chalon-Sud.

CONTACT : Agent Commercial

Mr GUEDES Joaquim 06.08.22.80.14

### Fiche technique du bien

Distance Train

5 km

Diagnostic Energétique

Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





