GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à BOURGES 18000

BOURGES - QUARTIER FOULONNE

BOURGES 18000

197 950 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BOURGES

43 Rue Jean Baffier
18000 Bourges

02 48 48 00 80

BOURGES - QUARTIER FOULONNE

Bourges, maison de quatre chambres, un bureau.
Au rez-de-chaussée : une entrée, un salon - salle à manger avec cheminée, accès à la terrasse par la porte fenêtre ; cuisine équipée et aménagée, dégagement avec placard, deux chambres avec placards, salle d'eau, WC avec lave-main.
Au premier étage : un palier, un bureau, deux chambres, une salle d'eau, WC.
Sous-sol divisé en garage (2/3 voitures), chaufferie, cave.
Terrain clos d'environ 670m².
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

137 m² | 5 pièce(s) | 4 chambres | 2 sde | 2 parking(s)

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Année construction	1975

Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Cheminée	Foyer ouvert
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Garage Double
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	1
Sous-sol	Oui
Date ERP	2023-06-05 09:48:20
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	178 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1600€ et 2210€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY HOQUET

02.48.48.00.80