GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à PARIS 75009

Paris 9 - 5 Pièces - 97.32m² - 960 000 - M° Anvers

PARIS 75009

960 000 € *

* 960 000 € honoraires inclus
940 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 2.13% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PARIS 9 CONDORCET

23 Rue Condorcet
75009 Paris

0144635252

Paris 9 - 5 Pièces - 97.32m² - 960 000 - M° Anvers

Guy Hoquet Condorcet Paris9 vous présente:
Un appartement de 5 pièces de 97.32m² dans un immeuble ancien au 3éme étage entre la rue des Martyrs et la rue de Rochechouart.
- Appartement entièrement à rénover avec une multitude de possibilité.
- Lumineux avec une exposition Sud-Est pour le séjour.
- Le bien comprend : entrée, double séjour, une cuisine avec une arrière cuisine, trois chambres, une salle de bains et un toilette indépendant.
- Pour les fans de la rénovation

97.32 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Est
Etage	3

Nombre étages	5
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	20
Charges annuelles (ALUR)	2978 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) de bains	1
WC	1
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	A rénover
Digicode	Oui
Date ERP	2023-06-02 05:41:31
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	373 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET