



Studio BOUGIVAL 29.5m2

BOUGIVAL 78380

136 500 € *

* 136 500 € honoraires inclus

130 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET MARLY
LE ROI**

8 bis Avenue de Saint-Germain
78160 Marly-le-Roi

01 30 08 65 65

Studio BOUGIVAL 29.5m2

IDEAL INVESTISSEUR.

Votre Agence GUY HOQUET vous présente un beau studio rénové à BOUGIVAL. Il offre une entrée avec rangements, une partie séjour exposée plein Ouest, semi ouverte sur une cuisine aménagée et équipée ainsi qu'une salle de douche avec wc (emplacement prévu pour machines).

Il est équipé de doubles vitrages et de stores électriques.

Situé au rez-de-chaussée d'une résidence de standing construite en 1994, il offre également une cave. Renseignements complémentaires et visites possibles au 01 30 08 65 65.

29.5 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Accès Bus

1 min

Provision sur charges

100 €

Procédures diligentées c/
syndicat de copropriété

Pas de procédure en cours

Année construction	1994
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	1
Digicode	Oui
Date ERP	2023-06-03 19:54:15
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	314 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



