



Local commercial avec logement

RAMONVILLE SAINT AGNE 31520

499 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BALMA

8 Avenue Pierre Coupeau
31130 Balma

0562570407

Local commercial avec logement

Rare sur le secteur - Ramonville Sainte-Agne

Découvrez cet atelier de 180 m² avec un très fort potentiel d'aménagement. Vous trouverez également un charmant logement de 90 m² desservant sur un jardin intime sans vis-à-vis et avec vue sur le canal. Le tout sur une parcelle de 1055m².

Très bien localisé, vous trouverez l'accès métro et périphérique à environ 500 m.

Opportunité à saisir !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www. georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Référence annonce : 253

Date de réalisation du diagnostic : En attente

Les honoraires sont à la charge du vendeur

268 m²

4 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

