GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à ARGELES SUR MER 66700

ARGELES SUR MER : appartement T1 (21 m²) en vente

ARGELES SUR MER 66700

75 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
ARGELES SUR MER

45 Route Nationale
66700 Argelès-sur-Mer

04 68 81 83 84

ARGELES SUR MER : appartement T1 (21 m²) en vente

EXCLUSIVITÉ

En vente à ARGELES SUR MER (66700), venez découvrir cet appartement 1 pièce de 21,2 m². situé dans une charmante résidence proche de la mer et de tout commerce.

Ce charmant studio climatisé est composé d'une agréable pièce à vivre, d'un coin cuisine, d'une salle d'eau-toilette et une loggia.

A cet appartement s'ajoute une cave et une place de parking

L'appartement est vendu occupé par un locataire, ce qui peut présenter l'occasion de réaliser un investissement locatif. Son prix de vente est de 75 000 € (honoraires à la charge du vendeur).

Envie d'en savoir plus sur cet appartement à vendre ? Prenez contact avec l'un de nos conseillers immobilier.

21.2 m² | 1 pièce(s) | 1 sde

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Dernier étage	Oui
Charges forfaitaires	28 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	912
Charges annuelles (ALUR)	470 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	238 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien