

GUY HOQUET COMMERCES

Fonds de commerce Vêtement Sportwear

Cotes d 'Armor 22

256 150 € *

* 256 150 € honoraires inclus

235 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 9% TTC à la charge de
l'acquéreur.

Guy HOQUET DINAN

23 rue Thiers
22100 DINAN

02 96 27 06 40

Fonds de commerce Vêtement Sportwear

FONDS DE COMMERCE

RARE A LA VENTE

SECTEUR URBAN STYLE / LIFESTYLE

Vêtements de loisirs, sportwear, chaussures et accessoires

Marque LEADER

Idéalement placé dans un commune des Côtes D'Armor, avec un emplacement n°1

Très bonne clientèle , forte base de données de clients.

Magasin aux normes, refait en 2016,3 cabines, caméras

Loyer - de 5 % du CA

Dérogation PMR

CA en progression

CA = 415 000 euros HT

EBER = 91 000 euros

Non soumis au DPE

110 m²

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
---------------------	-----

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

