



Caroline Moreau

**Conseillère
Transactions**

- + 06.21.73.02.54
- + caroline.moreau@guyhoquet.com
- + 14 boulevard Carnot
87000 LIMOGES

GUY HOQUET

L'IMMOBILIER AVEC UN GRAND PLUS

Local Commercial Brut

LE PALAIS SUR VIENNE 87410

500 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 1000 € Honoraires
charges locataires: 1500 € TTC

**Guy HOQUET
LIMOGES**

23 rue de Beaupuy
87100 LIMOGES

05 55 05 00 20

Local Commercial Brut

Local commercial brut sur axe principal du Palais sur Vienne. Sol en dalle béton, murs en pierres, compteur électrique individuel, sous-compteur d'eau. Possibilité de faire une terrasse sur l'avant du local. Local mitoyen pouvant être annexé. Loyer HT/HC mensuel : 500,00 ? / Les charges et taxes comprennent le prorata sur la taxe foncière et la consommation d'eau au réel. / Dépôt de garantie : deux mois de loyer HT/HC. Honoraires TTC agence : 25% du loyer annuel HT/HC à la charge du preneur. Pour plus de renseignements, veuillez contacter Mlle MOREAU

35 m²

1 pièce(s)

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Dépôt de garantie 1000 €

Nombre places parking 1

Diagnostic Energétique Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



Caroline Moreau

**Conseillère
Transactions**



- + 06.21.73.02.54
- + caroline.moreau@guyhoquet.com
- + 14 boulevard Carnot
87000 LIMOGES

L'IMMOBILIER AVEC UN GRAND PLUS
