GUY HOQUET

Votre fiche bien Location à FEYTIAT 87220

Bureaux, DÉpÔt & Parking

FEYTIAT 87220

3 000 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 6000 € Honoraires charges locataires: 9000 € TTC

Guy HOQUET LIMOGES

23 rue de Beaupuy
87100 LIMOGES

05 55 05 00 20

Bureaux, DÉpÔt & Parking

LOCAL D?ACTIVITÉ FEYTIAT en zone commerciale et artisanale, accès facile et rapide à l'A20. Le local dispose d'une partie bureaux d'environs 70 m² comprenant un accueil, deux bureaux, sanitaires avec possibilité d'aménagée un espace restauration, à l'étage un espace pouvant servir d'archives. La seconde partie (rattachée aux bureaux) de 106 m² comprenant le dépôt avec porte sectionnelle, grande hauteur sous plafond permettant d'y faire une mezzanine. 5 Places de parking inclues. LOYER HC/HT : 3 000,00 ? / mois, soit 36 000,00 ? / an TAXES : prorata sur la Taxe foncière (base TF 2022) 147.76 ? / mois, soit 1 773.10 ? / an. DÉPÔT DE GARANTIE : deux mois de loyer HC/HT, soit 6 000,00 ?. HONORAIRES AGENCE : 25 % du loyer annuel HC/HT à la charge du preneur, soit 9 000,00 ? TTC. Pour tout renseignement complémentaire, veuillez contacter Mlle PEROCHE 06.40.07.11.07

176 m² | 4 pièce(s) | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Dépôt de garantie	6000 €
WC	1

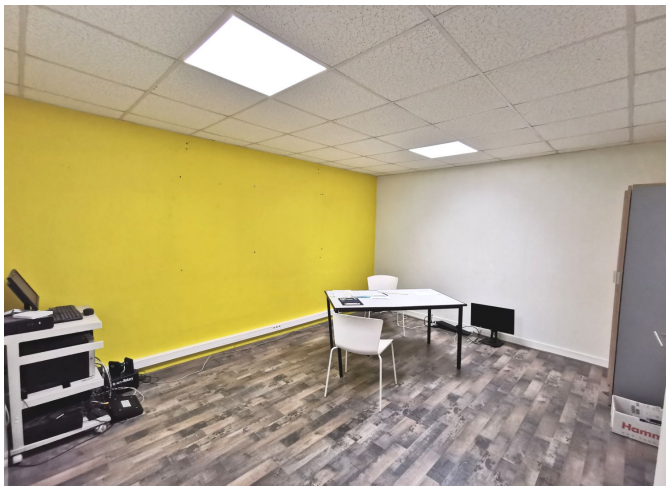
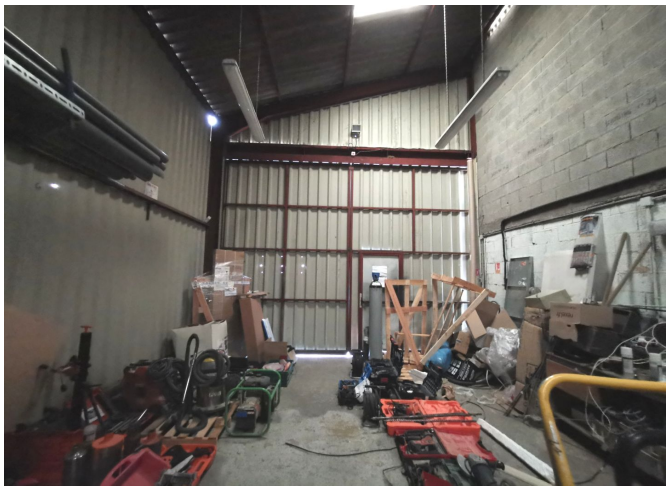
Nombre places parking	1

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



rexel.fr