



Maison Chartres 7 pièce(s) 210 m2

CHARTRES 28000

816 000 € *

* 816 000 € honoraires inclus

785 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 3.95% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
CHARTRES**

24 place des Epars
28000 CHARTRES

0237200200

Maison Chartres 7 pièce(s) 210 m2

Emplacement très recherché, charme de l'ancien et confort moderne, jardin intime arboré et fleuri, cette maison vous séduira avec ses beaux volumes.

Une grande entrée, un salon séjour, une salle à manger, un bureau, une cuisine aménagée et équipée, cave voûtée pour le rez-de chaussée. Une salle d'eau, 3 chambres et une suite parentale au premier étage. Une chambre, 2 bureaux et un grand espace grenier aménagé au dernier étage.

2 garages et emplacements de parking.

ENEZ VISITER CE BIEN D'EXCEPTION !

207 m²

7 pièce(s)

5
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Nord-Sud

Lotissement

Non

Etage

3

Nombre étages	3
Accès Bus	5 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	15 min
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent

Cheminée	Oui
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Couvert,GarageDouble
Nombre garages/Box	2
Digicode	Non
Piscine	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	178 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





