

GUY HOQUET

Maison Vertou 85m² 4 pièces

VERTOU 44120

Guy HOQUET VERTOU344 route de Clisson
44120 VERTOU**02 49 62 14 96**

Maison Vertou 85m² 4 pièces

Dans le village des Pégers-Reigners venez découvrir cette maison en pierre de 85m² habitable disposant:

D'un salon séjour avec cheminée, un coin bureau, une chambre, une pièce de nuit, une salle d'eau, une cuisine ouverte sur Véranda lumineuse, un W.C.

Attenant à la maison un grand garage de 32m², un appentis à bois.

L'ensemble demandera à être remis au goût du jour.

Le tout sur une parcelle de 441m².

85 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction

1900

Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Date ERP	2023-06-09 11:01:15
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	400 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1810€ et 2419€ au 07/06/2023

Logement à consommation énergétique excessive

