



BOIS-COLOMBES -3P - 61 M² TERRASSE 8 M²

BOIS COLOMBES 92270

365 000 € *

* 365 000 € honoraires inclus

350 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 4.29% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET BOIS COLOMBES

30 Rue d'Estienne d'Orves
92270 Bois-Colombes

0147840404

BOIS-COLOMBES -3P - 61 M² TERRASSE 8 M²

Bois-Colombes, Agent Sarre .A 10 min à pied de la gare (PARIS SAINT-LAZARE 10 MIN°. Appartement d'une superficie de 61m² avec un balcon de 8m². Dans un immeuble construit en 2015. Il est composé d'un séjour cuisine de 28m², de deux chambres de 13 m² et 10 m² et d'une salle de bain avec WC séparé. Les prestations de qualité de ce trois pièces comprennent un ascenseur, un digicode, un visiophone, des fenêtres à double vitrage, des stores à commande électrique et centralisée, la fibre optique et un local à vélos. Une micro-crèche est également présente dans la copropriété, ce qui est un atout pour les jeunes parents. Possibilité 2 places de parking en sous-sol en sus. Ce bien de qualité est proche de toutes commodités, écoles, commerces, transports.

61 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 3

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	31
Charges annuelles (ALUR)	2160 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	2015
Date ERP	2022-09-30 03:54:58
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	93 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 530€ et 760€ au 01/01/2021

Photos du bien



