GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à BREUILLET 17920

Maison Breuillet 6 CHAMBRES

BREUILLET 17920

774 000 € *

* 774 000 € honoraires inclus
750 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 3.2% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET LA TREMBLADE

13 rue Foran
17390 LA TREMBLADE

05 46 76 04 04

Maison Breuillet 6 CHAMBRES

A vendre, maison de standing sur terrain clos de 2000 m² avec piscine chauffée. Dans cette maison lumineuse et récemment restaurée , vous disposerez de 6 chambres et 3 salles d'eau, 1 grande pièce vie ouvrant sur la terrasse orientée vue sur la piscine. Ce bien d'exception de 250 m² vous permettra de passer des moments paisibles en famille et entre amis à 15 minutes des plages de Royan et de La Palmyre. Le confort de la climatisation vous ravira et de nombreuses possibilités d'aménagement sont possibles.

245 m² | 8 pièce(s) | 6 chambres | 1 sdb | 2 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Distance Commerces	1.4 km
Distance Train	11.4 km

Accès Bus	3 min
Accès Ecole	3 min
Accès Gare	16 min
Jardin	Oui
Année construction	1985
Vis-à-vis	Non
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	2
WC	3
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Date ERP	2023-06-30 05:07:57
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	299 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET