



Terrain plat 412m² proche Venerque sans nuisance.

VENERQUE 31810

60 000 € *

* 60 000 € honoraires inclus

55 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 9.09% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET AUTERIVE

2 rue Ferdinand Buisson
31190 AUTERIVE

0561619030

Terrain plat 412m² proche Venerque sans nuisance.

A 5.8 km de l'Intermarché de Venerque..

Dans un environnement calme, venez découvrir ce joli terrain plat de 412m².

Voir le plan dans en dernière photo.

Non viabilisé avec les réseaux en bordure. Tout à l'égout., eau , électricité, télécom

Belle exposition: l'entrée du terrain se fait par le coté nord. Pas de nuisance en environnement campagne.

Zone UBA,

Emprise au sol : 164.8 m²

Possibilité de construire en limite séparative (maxi 3 mètres sous sablière).

Implantation minimum 3 mètres des limites séparatives de voisinage et 3 mètres de l'alignement des autres emprises publiques ou voies publiques ou privées.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. Géorisques. gouv.fr](http://www.Géorisques.gouv.fr).

412 m²

Fiche technique du bien

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



