

GUY HOQUET

Immeuble CAEN Murs et fonds de commerce

CAEN 14000

**Guy HOQUET CAEN
SAINT SAUVEUR**23 Place Saint-Sauveur
14000 Caen

0231455555

Immeuble CAEN Murs et fonds de commerce

L'Agence Guy Hoquet Caen Centre Place Saint Sauveur, vous propose, à la vente, un ensemble composé d'un fonds de commerce, actuellement boulangerie, possibilité toute activité.

Murs commerciaux possibilité de transformer en plusieurs logements et grand garage.

Situé à CAEN, au pied des lignes de tram, commerces, écoles.

Contactez Guy Hoquet CAEN Saint Sauveur 02.31.45.55.55

232 m²

6 pièce(s)

4
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Lotissement

Non

Nombre étages	2
Distance Commerces	0.1 km
Distance Train	3 km
Accès Bus	1 min
Accès tramway	1 min
Accès Ecole	1 min
Accès Gare	10 min
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Année construction	1960
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Indépendante
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Ballon électrique

Etat intérieur	Travaux à prévoir
Nombre garages/Box	2
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
