GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à DREUX 28100

PAVILLON sur 3 181m² de terrain !

DREUX 28100

243 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier
28100 DREUX

02 37 15 76 68

PAVILLON sur 3 181m² de terrain !

AU CALME (12' Dreux)

Pavillon orienté plein ouest comprenant : entrée, pièce à vivre, cuisine aménagée et équipée, 3 chambres,2 salles d'eau, 2 WC et une buanderie.

Dépendances : sous-sol total et maison d'amis d'une trentaine de m².

Le tout sur un terrain clos de 3 181 m².

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Votre agence vous invite à découvrir toutes les originalités de cette maison en vente en prenant RDV avec l'un de nos négociateurs immobilier.

140 m² | 5 pièce(s) | 4 chambres | 2 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Ouest
Nombre étages	1
Distance Commerces	5 km
Accès Bus	5 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	12 min
Surface séjour	29.13 m2
Année construction	1975
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Date ERP	2023-05-24 01:46:36

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	167 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2274€ et 3076€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

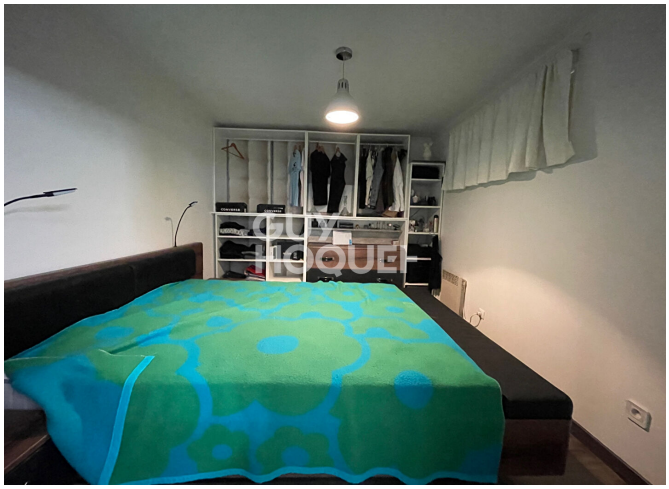
GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET


GUY
HOQUET

TEFAL
GUY
HOQUET

GUY
HOQUET