



## Vente/Achat Marrakech Agdal / Villa 4 chambres

MARRAKECH 40000

**573 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
MAROC  
MARRAKECH

00212524446423

Marraakech Plaza C3D1, place  
du 16 novembre  
40000 Marrakech

## Vente/Achat Marrakech Agdal / Villa 4 chambres

EXCLUSIVITÉ - MAISON 6 PIÈCES AVEC PISCINE

En vente : à Agdal Marrakech découvrez cette maison de 6 pièces au calme dans une résidence sécurisée. Elle est disposée comme suit : une pièce à vivre de 2 salons, salle à manger, quatre chambres et une cuisine indépendante équipée. Elle inclut aussi une salle d'eau, une salle de bains et trois toilettes. Une climatisation est présente.

Pour un confort optimal, vous pourrez profiter à souhait de la piscine. Deux terrasses, un jardin et un balcon complètent cette maison, un gain de bien-être et d'espace appréciable.

C'est une maison avec un étage. Elle est en bon état général. Une place de parking est prévue pour garer votre véhicule.

La maison se trouve dans un quartier calme.

Elle est sous mandat exclusif.

Prix de vente : 6 300 000 dhs

N'hésitez pas à nous contacter pour obtenir de plus amples renseignements sur cette maison à vendre à marrakech.

200 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

4  
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	3
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Cheminée	Oui
Nombre de balcons	1
Nombre de terrasse	2
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Nombre places parking	1
Piscine	Oui
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	606 m <sup>2</sup>

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien





