



Maison Charleville-mezieres 5 pièce(s) 101.51 m2

CHARLEVILLE MEZIERES 08000

229 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
CHARLEVILLE
MEZIERES

3 Rue du Daga
08000 Charleville-Mézières

03 24 33 00 50

Maison Charleville-mezieres 5 pièce(s) 101.51 m2

Joli pavillon de plain pied à 10 minutes du centre ville.

Celui-ci dispose d'une belle entrée, d'un salon/salle à manger de plus de 30 m², d'une cuisine aménagée et équipée, d'une salle de bains, d'un wc séparé et de trois chambres. Un grand sous-sol avec partie garage ainsi qu'une salle d'eau avec WC, une terrasse accessible depuis le séjour et la cuisine et un agréable jardin complètent cette maison. DPE : C 168kwh/m²/an. GES : 25kgCO²/m²/an. Estimation des coûts annuels d'énergie du logement entre : 1068€ et 1444€/an. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques. Référence : 3064

101.51 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Est-Ouest

Jardin

Oui

Année construction

1997

Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	EST-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	168 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1068€ et 1444€ au 01/01/2021

Photos du bien



