GUY HOQUET

Votre fiche bien Location à AUBENAS 07200

Appartement Aubenas 4 pièce(s) 75.93 m2

AUBENAS 07200

740 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 35 € / mois
Dépôt de garantie : 705 € Honoraires charges locataires: 507.6 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 225 € TTC.

Guy HOQUET AUBENAS

6 Chemin de la Plaine
07200 Aubenas

0475890707

Appartement Aubenas 4 pièce(s) 75.93 m2

Votre agence Guy Hoquet d'Aubenas vous propose à la location, un agréable appartement de 4 pièces en centre ville avec place de stationnement en sous sol.

Appartement situé au 2ème étage avec ascenseur d'une résidence de standing.
Appartement de 4 pièces principales, comprenant une entrée avec placards, une salle de bains, un séjour avec une cuisine aménagée et équipée, une chambre, un balcon, un WC, 2 chambres avec placards et une place de stationnement en sous-sol.

Disponible dès le 1er Aout 2025.

75.93 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb | 1 parking(s)

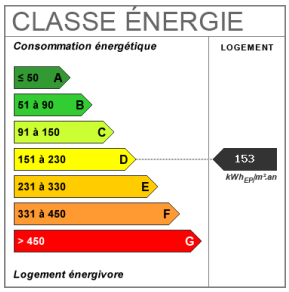
Fiche technique du bien

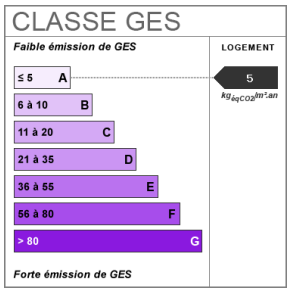
Etage	2

Nombre étages	3
Dernier étage	Non
Provision sur charges	35 €
Prestations / charges	charges de copro
Dépôt de garantie	705 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	9
Jardin	Non
Vis-à-vis	Oui
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de balcons	1

Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Oui
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	153 kWh/m2 par an

Bilan énergétique





Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET
AUBENAS

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET