



LOCATION maison F5 (116 m²) à PONTES

PONTES 50300

950 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 950 € Honoraires
charges locataires: 812 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 232 €
TTC.

Guy HOQUET
AVRANCHES

13 Boulevard du Luxembourg
50300 Avranches

0233580842

LOCATION maison F5 (116 m²) à

PONTES

À louer en EXCLUSIVITÉ : Guy Hoquet AVRANCHES vous propose cette maison de 5 pièces de 116 m² localisée à PONTES (50300).

Le rez-de-chaussée comprend une pièce de vie avec cuisine ouverte, une chambre de 11 m², une salle d'eau avec wc et un garage de 24 m². À l'étage, on trouve trois chambres de 11 m² à 20 m², une salle de bains et wc.

Mode de chauffage : Aérothermie

Disponible à partir du 10 juin.

Loyer : 950€ hors charges

Dépôt de garantie : 950€

Honoraires agence : 812€

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 490€ et 662€ au 01/01/2021.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prenez contact avec votre agence Guy Hoquet AVRANCHES pour une première visite de cette maison en location.

116 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Dépôt de garantie	950 €
Jardin	Oui
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Aérothermie
Date ERP	2023-07-04 07:17:45
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	63 kWh/m2 par an
Conso Energ	63 kWh/m2 par an
Surface terrain	500 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 490€ et 662€ au 01/01/2021

Photos du bien





