



VENTE d'une maison T5 (95 m²) à L ISLE D ABEAU

L ISLE D ABEAU 38080

**Guy HOQUET LA
VERPILLERE**

81 Rue des Alpes
38290 La Verpillière

0474945907

VENTE d'une maison T5 (95 m²) à L ISLE D ABEAU

MAISON MITOYENNE D'UN COTE 5 PIÈCES AU CALME - QUARTIER CALME-

PLATEAU EN TRIPLEX

EXCLUSIVITE GUY HOQUET

À vendre : à L ISLE D ABEAU (38080), venez découvrir cette maison à aménager selon votre goût de 5 pièces au calme de 95 m² en fond d'impasse privée avec terrasse et place de parking.

Aucune charge de copropriété

Toiture refaites cette année

Cette maison se trouve dans un quartier calme. Cinq établissements scolaires sont implantés à moins de 10 minutes à pied. Niveau transports, il y a quatre gares à moins de 10 minutes en voiture. On trouve un accès à l'autoroute A43 à 3 km. On trouve plusieurs restaurants, deux commerces et une boucherie charcuterie à proximité du logement.

Elle est à vendre pour la somme de 145€. Les honoraires sont à la charge du vendeur. C'est une maison en copropriété.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez votre conseillère Chloé BUYAT au 6 17 72 34 38 pour obtenir de plus amples renseignements sur cette maison en vente à L ISLE D ABEAU.

95 m²

5 pièce(s)

4
chambres

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	0
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Climatisation réversible + Électrique
Eau chaude	Chaudière
Cheminée	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	229 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

