



LOCATION d'un appartement 2 pièces (50 m²) à COMPIEGNE

COMPIEGNE 60200

695 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 115 € / mois

Dépôt de garantie : 580 € Honoraires

charges locataires: 547.8 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 149.4 €
TTC.

Guy HOQUET MARGNY
LES COMPIEGNE

64 avenue Octave Butin
60280 MARGNY LES COMPIEGNE

0344300285

LOCATION d'un appartement 2 pièces (50 m²) à COMPIEGNE

À louer : découvrez à COMPIEGNE (60200) cet appartement de 2 pièces de 50 m².

Entièrement rénové avec goût, ce logement se compose d'une belle entrée avec rangements, une grande pièce à vivre lumineuse, une cuisine moderne, totalement équipée, une salle de bains spacieuse avec de grands placards, et une belle chambre avec penderie.

Disponible fin avril 2026 !

Il est situé entre l'UTC et le centre de recherche de Compiègne, au 3^e étage d'un immeuble de quatre étages.

L'appartement se situe à 500 mètres des commerces.. Il y a un arrêt de bus à deux minutes de l'appartement.

Le loyer mensuel de cet appartement est de 695 € CHARGES COMPRISES dont 115 € de provision sur charges comprenant le chauffage et l'entretien des communs. Le dépôt de garantie demandé est de 580 €.

Les frais d'agence à la charge du locataire sont de 547.80€ .

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Envie d'en savoir plus sur cet appartement en location ? Prenez contact avec votre agence Guy Hoquet

Ref LOC475

48.8 m²

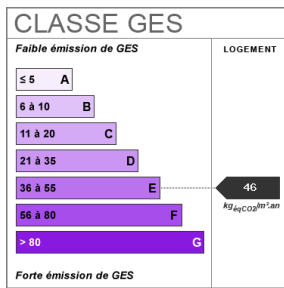
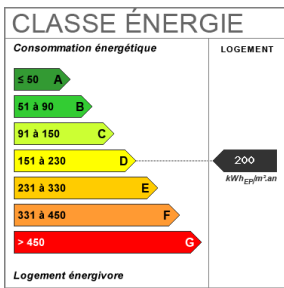
2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Distance Commerces	0.5 km
Accès Bus	2 min
Accès Gare	15 min
Provision sur charges	115 €
Prestations / charges	chauffage communs facture eau a payer 2x/an aux propriétaires
Dépôt de garantie	580 €
Date ERP	2023-07-03 17:19:32
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	200 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Photos du bien



