



## Appartement meublé Margny Les Compiègne 3 pièce(s) 62.34 m<sup>2</sup>

MARGNY LES COMPIEGNE 60280

**Guy HOQUET MARGNY  
LES COMPIEGNE**

0344300285

64 avenue Octave Butin  
60280 MARGNY LES COMPIEGNE

## Appartement meublé Margny Les Compiègne 3 pièce(s) 62.34 m<sup>2</sup>

MARGNY LES COMPIEGNE Centre

A deux pas du centre ville de Compiègne et de la Gare

Au sein d'une résidence sécurisée, au calme !

Très bel appartement de type 3 loué meublé offrant entrée avec rangement, spacieuse pièce de vie avec accès à une terrasse de 21 m<sup>2</sup>, cuisine aménagée et équipée ouverte sur le séjour, dégagement avec placards, 2 chambres avec placards, salle d'eau, wc.  
2 places de parking privatives.

Le tout en bon état !

Disponible de suite !

Loyer 900 € charges comprises dont 115 € de charges (eau froide / communs)

Ref LOC481

62.34 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

2 parking(s)

## Fiche technique du bien

Etage	1
-------	---

Nombre étages	3
---------------	---

Provision sur charges	115 €
-----------------------	-------

Dépôt de garantie	1570 €
-------------------	--------

Bien en copropriété	Oui
---------------------	-----

Surface séjour	28 m2
----------------	-------

Jardin	Non
--------	-----

Année construction	1998
--------------------	------

Neuf - Ancien	Récent
---------------	--------

Salle(s) d'eau	1
----------------	---

WC	1
----	---

Cuisine	Aménagée/équipée
---------	------------------

Meublé	Oui
--------	-----

Type Chauffage	Individuel
----------------	------------

Mécanisme Chauffage	Radiateur
---------------------	-----------

Mode Chauffage	Electrique
----------------	------------

Eau chaude	Ballon électrique
------------	-------------------

Etat intérieur	Excellent
----------------	-----------

Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	2
Date ERP	2023-07-11 13:07:25
Diagnostic Energétique	Oui

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien







