



## Terrain Chateau Landon 744 m2

CHATEAU LANDON 77570

**37 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
NEMOURS**

86 rue de Paris  
77140 NEMOURS

**01 64 78 04 88**

## Terrain Chateau Landon 744 m2

Dans un joli environnement, ce magnifique terrain au calme, il est proche de la gare à 7 minutes en voiture (gare desservant PARIS-Gare de Lyon et MONTARGIS), de l'école à 5 minutes, des commerces à 15 minutes à pieds.

Il a une façade de 18 mètres pour accueillir une très belle maison, très bien orienté  
N'hésitez plus venez le visiter!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :  
[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

744 m<sup>2</sup>

### Fiche technique du bien

Exposition

Est-Ouest

Lotissement

Non

Distance Commerces	5 km
Distance Train	7 km
Accès tramway	0 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	7 min
Bien en copropriété	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

---

