GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à SAINT JEAN SUR VEYLE 01290

VENTE : Maison T5 à 5 minutes de PONT-DE-VEYLE

SAINT JEAN SUR VEYLE 01290

425 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BELLEVILLE-EN-BEAUJOLAIS

12 Rue Victor Hugo
69220 Belleville-en-Beaujolais

0474620641

VENTE : Maison T5 à 5 minutes de PONT-DE-VEYLE

MAISON ANCIENNE - AVEC POTENTIEL-TERRRAIN

À vendre : venez découvrir à SAINT JEAN SUR VEYLE (01290) cette maison de 5 pièces de 180 m² sur 1 900 m² de terrain. Elle est exposée est-ouest.
Elle est composée d'un salon de 24 m², d'une cuisine aménagée et équipée, de 3 chambres et d'une suite parentale de 18 m².
Elle inclut également deux salles d'eau avec toilettes. Un chauffage au sol fonctionnant au fuel est installé dans cette maison disposant également d'un poêle à bois.

Bénéficiez d'encore plus d'espace grâce à une terrasse de 100 m² et un jardin.

Des établissements scolaires (de la maternelle au lycée) sont implantés à moins de 10 minutes en voiture. Niveau transports en commun, on trouve quatre gares dans un rayon de 10 km. Les autoroutes A40 et A406 sont accessibles à moins de 6 km. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur le cinéma Ciné Marivaux de même que sur de nombreuses bibliothèques et un conservatoire à quelques minutes du bien. Il y a également tout un panel de restaurants, plusieurs bureaux de poste et un institut universitaire. Enfin, 3 marchés animent le quartier.

Le prix de vente de cette maison est de 425 000 € (honoraires à la charge du vendeur).

Votre agence vous invite à découvrir sans tarder cette maison en vente en prenant rendez-vous avec l'un de nos conseillers immobiliers au 04 74 620 641 ou par mail: belleville-en-beaujolais@guyhoquet.com

180 m² | 5 pièce(s) | 4 chambres | 2 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Est-Ouest
Lotissement	Non
Etage	1
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Semi-ouverte Aménagée Equipée
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert

Nombre de terrasse	1

Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien