



Maison Fontenay Le Comte

Fontenay-le-Comte 85200

**Guy HOQUET FONTENAY
LE COMTE**

49 Rue de la République
85200 Fontenay-le-Comte

0251504393

Maison Fontenay Le Comte

Laissez-vous séduire par cette charmante maison meublée, idéale pour une famille à la recherche d'un logement agréable et fonctionnel.

Située à Fontenay-le-Comte, elle se compose d'une entrée, d'une cuisine aménagée et entièrement équipée, d'un séjour, d'un bureau, de trois chambres, d'une salle d'eau ainsi que de toilettes indépendantes.

À l'extérieur, vous profiterez d'un vaste espace entièrement clos de murs, idéal pour partager des moments en famille ou entre amis en toute tranquillité. Un garage vient compléter cette maison et apporte un confort appréciable au quotidien.

Disponible de suite n'hésitez pas à nous contacter dès aujourd'hui pour organiser une visite.

90.48 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé	Oui
Dépôt de garantie	1600
Provision sur charges	
Conso Energ	253 kWh/m2 par an
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1948
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Surface terrain	492 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1420€ et 1990€ au 01/01/2021

Photos du bien





