



Maison sur sous-sol MEYLIEU (MONTROND-LES-BAINS) 4 pièces - 100M²

MONTROND LES BAINS 42210

250 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT
GALMIER**

3 Rue Didier Guetton
42330 Saint-Galmier

04 77 02 00 40

Maison sur sous-sol MEYLIEU (MONTROND-LES-BAINS) 4 pièces - 100M²

EXCLUSIVITÉ GUY HOQUET SAINT-GALMIER : venez découvrir cette maison de 4 pièces au calme de 100m² et de 1 200 m² de terrain située à MEYLIEU - MONTROND LES BAINS (42210).

Elle dispose d'une salle à manger, d'une cuisine, d'un séjour, de deux chambres, d'un bureau, d'une salle de bains, de deux toilettes, d'un grand garage et d'une cave.

Gagnez en confort et en espace avec le jardin et la terrasse qu'offre cette maison.

Des travaux sont à prévoir.

Cette maison est au prix de 250 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

N'hésitez pas à prendre contact avec Laurie PEYROT au 06.47.02.06.34, ou votre agence Guy Hoquet SAINT GALMIER au 04 77 02 00 40

Numéro R.S.A.C 920 161 205 Saint-Etienne

100 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1975
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Conduit existant
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert

Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Oui
Gardien	Non
Date ERP	2023-06-19 10:04:02
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	264 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

