GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à CHELLES 77500

Maison Chelles 6 pièce(s) 105 m2

CHELLES 77500

438 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CHELLES

15 bis avenue du Maréchal Foch
77500 CHELLES

01 60 08 99 99

Maison Chelles 6 pièce(s) 105 m2

Coup de coeur assuré pour cette charmante maison en base meulière de 117m² (179m² utile) sur un terrain de 638m² située dans le secteur recherché de Chantereine, à proximité des écoles (de la maternelle au lycée).Isolation par l'extérieur avec garantie décennale.
Rez-de-jardin divisé en garage, atelier et buanderie. Rez-de-chaussée surélevé, entrée, séjour traversant de 30m² donnant sur terrasse ensoleillée d'environs 15m², cuisine équipée, WC, salle d'eau avec douche à l'italienne, une chambre.
Au premier étage, 3 chambres, une salle de bains.
Au deuxième étage, une chambre de 13m² (26m² au sol).
Possibilité de stationner 4 voitures devant la maison.
Vous profiterez en famille d'un jardin arboré.

105 m² | 6 pièce(s) | 5 chambres | 1 sdb | 1 sde

Fiche technique du bien

Accès Bus	5 min
Accès Ecole	10 min

Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1945
Neuf - Ancien	Ancien
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Date ERP	2024-01-17 09:31:54
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	200 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET