GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à POITIERS 86000

Immeuble de 2 Appartements Poitiers

POITIERS 86000

155 000 € *

* 155 000 € honoraires inclus
145 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 6.9% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET POITIERS
1 Rue Alsace Lorraine
86000 Poitiers
05 17 86 01 40

Immeuble de 2 Appartements Poitiers

Investissement immobilier dans le secteur prisé du Dolmen à Poitiers. Cet immeuble offre deux appartements de 2 pièces chacun, un au rez-de-chaussée et l'autre à l'étage, ce qui en fait une propriété idéale pour les investisseurs . Le logement complet dispose de 2 places de parking.
Actuellement loué

78.32 m² | 4 pièce(s) | 2 chambres | 2 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Nombre étages	1
Bien en copropriété	Non
Année construction	1972

Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Nue
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	2
Date ERP	2023-08-14 04:41:40
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	323 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1620€ et 2230€ au 01/01/2021

Photos du bien