



## A LOUER- Chambre en colocation - Quartier Poul Ar Bachet à BREST

BREST 29200

**Guy HOQUET BREST**

27 rue de Lyon BP 61018  
29200 BREST

**02 98 80 42 35**

## A LOUER- Chambre en colocation - Quartier Poul Ar Bachet à BREST

Référence 62752

Quartier Poul Ar Bachet à Brest, chambre meublée dans une maison en colocation de 117 m<sup>2</sup>.

La maison comprend cinq chambres, offrant chacune une salle d'eau privative avec toilettes.

Les espaces communs : une cuisine aménagée avec îlot, une buanderie, une cave.

Ce bien est sélectionné et géré par notre agence.

De plus, vous bénéficiez d'une gratuité totale sur les honoraires de location.

Pour prévoir une visite, contactez votre agence GUY HOQUET.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

15 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

**Fiche technique du bien**

Exposition	Sud
Etage	1
Nombre étages	2
Distance Commerces	0.3 km
Distance Train	1 km
Accès Bus	5 min
Accès tramway	5 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	5 min
Provision sur charges	70 €
Dépôt de garantie	700 €
Régularisation des charges	Forfaitures mensuelles
Bien en copropriété	Non
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique

Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	140 kWh/m <sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



